

DIS/MSU/PUB/PGL/API

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: **Pratica e-distribuzione AUT\_1990972 (da citare nell'oggetto delle comunicazioni)**  
Costruzione di una linea elettrica interrata in cavo B.T. da posare per elettrificare n. 1  
armadietto elettrico stradale da installare per potenziamento rete e per fornitura di e.e. al  
cliente Azienda Agricola De Sandoli Salvatore in c/da Cefalicchio Addo

**ASSERVIMENTO COATTIVO PER PUBBLICA UTILITA' ex art. 22 del D.P.R.327/01.**  
**Avviso di esecuzione del decreto di asservimento coattivo n.36 del 25/11/2024**

### **Avviso di esecuzione del decreto di asservimento coattivo e redazione stato di consistenza**

L'e-distribuzione - Gruppo Enel - Infrastrutture e Reti Italia - Area Regionale Puglia Basilicata -  
Programmazione e Gestione - Proget. Lavori - Autoriz. MT - Autoriz. Patrimonio Industriale, in persona dell'Ing.  
Colucci Marco, domiciliato per la carica in Via Angiulli 11 – 70126 Bari,

### **PREMESSO**

- che e-distribuzione è stata autorizzata alla costruzione ed esercizio con dichiarazione di pubblica utilità dell'impianto in oggetto specificato con Determina Dirigenziale n. 164 del 17/01/2023 del Servizio Tutela e valorizzazione dell'Ambiente della Città Metropolitana di Bari;
- che il Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale Demanio Mobilità Viabilità della Città Metropolitana di Bari con Decreto n.36 del 25/11/2024 ha reso, in favore della scrivente società il decreto di asservimento coattivo ai sensi degli artt. 22 e 52 quinquies del D.P.R. 327/2001 con determinazione urgente delle indennità delle aree interessate dalla *"Costruzione di una linea elettrica interrata in cavo B.T. da posare per elettrificare n. 1 armadietto elettrico stradale da installare per potenziamento rete e per fornitura di e.e. al cliente Azienda Agricola De Sandoli Salvatore in c/da Cefalicchio Addo"* che specificatamente prevede:
- l'indennità di asservimento da corrispondere agli aventi diritto in forza del decreto di asservimento coattivo n.36 del 25/11/2024, disposta in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità, è determinata nella misura indicata nell'elenco ditte in calce; i proprietari che intendano accettare l'indennità di servitù ai sensi dell'art. 22 co. 1 del D.P.R. n. 327/2001, nel termine perentorio di trenta giorni successivi alla immissione in possesso dei beni asserviti, dovranno comunicare alla Città Metropolitana di Bari, ovvero a e-distribuzione, l'accettazione dell'indennità offerta. La dichiarazione di accettazione si intende irrevocabile;
- decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in assenza di formale accettazione da parte delle ditte interessate, le indennità provvisorie si intenderanno non concordate; in caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte, previo deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, si procederà alla determinazione definitiva delle indennità di servitù ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001;
- i tecnici Enel incaricati dell'esecuzione del decreto di asservimento coattivo nonché della redazione dei relativi verbali e degli stati di consistenza delle aree da asservire sono:
  - Mastandrea Nicholas nato a Corato il 24/04/1998
  - Sannicandro Francesco n. a Bitonto il 19/11/1968
  - Bovino Silvano n. a Bari il 29/08/1990;

1/3

Azienda certificata ISO 9001 - ISO 14001 - ISO 37001 - ISO 45001 - ISO 50001

Questo messaggio è destinato esclusivamente al seguente uso: **CONFIDENZIALE**

I suddetti verbali saranno redatti in contraddittorio con i proprietari o, nel caso di assenza o di rifiuto degli interessati, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'imposizione di servitù coattiva. Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi;

- sulle zone asservite il personale e-distribuzione avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti senza dover corrispondere ulteriori compensi; saranno risarciti di volta in volta eventuali danni; per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto;
- un estratto del decreto di asservimento coattivo n.36 del 25/11/2024 è stato pubblicato sul sito web istituzionale della Regione Puglia, nell'apposita sezione "Atti di notifica" in data 27/02/2025;
- avverso il provvedimento di che trattasi può essere proposto ricorso giurisdizionale nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01 per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo dall'esecuzione del presente decreto.

## VISTI:

- la L.R. n. 25/2008 e ss.mm. (Norme in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150.000 Volt);  
- il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità);  
- l'art. 14 co. 2 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii. (Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità) che così dispone: "Nei casi di proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilitata individuazione dell'effettivo proprietario, gli stessi adempimenti possono essere effettuati mediante avviso pubblicato per almeno venti giorni consecutivi all'Albo pretorio del comune in cui risulta ubicato l'immobile e sul sito informatico della Regione",

**RILEVATA** l'irreperibilità, malgrado le ricerche esperite, delle ditte interessate,

## COMUNICA E FA AVVISO

che il giorno 05 Maggio 2025 a partire dalle ore 10:30:00 AM procederà all'esecuzione del citato decreto di asservimento coattivo n.36 del 25/11/2024 nella misura e consistenza di cui all'estratto di piano particellare allegato al decreto in argomento e sotto riportato.

In concomitanza con l'accesso alle aree verrà redatto il verbale di esecuzione e stato di consistenza.

\*\*\*\*\*

Comune di Minervino Murge - R.A. n. 11 – Coltura (prevalente in zona): **seminativo**

## DITTE CATASTALI IRREPERIBILI

### Fg. 8 p.IIa n. 684

Percorrenza: m 4 - larghezza fascia asservita: m 3 - Sostegni n. 0  
Superficie da asservire: mq 12 - Superficie convenzionale: mq 0,96  
Indennità base: € 4,49

### Fg. 8 p.IIa n. 685

Percorrenza: m 2 - larghezza fascia asservita: m 3 - Sostegni n. 0  
Superficie da asservire: mq 6 - Superficie convenzionale: mq 0,48  
Indennità base: € 3,74

**Fg. 8 p.IIa n. 679**

Percorrenza: m 5 - larghezza fascia asservita: m 1,5 - Sostegni n. 0  
Superficie da asservire: mq 7,5 - Superficie convenzionale: mq 0,98  
Indennità base: € 7,61

**Fg. 8 p.IIa n. 675**

Percorrenza: m 4 - larghezza fascia asservita: m 3 - Sostegni n. 0  
Superficie da asservire: mq 12 - Superficie convenzionale: mq 0,96  
Indennità base: € 7,49

**Fg. 8 p.IIa n. 233**

Percorrenza: m 18 - larghezza fascia asservita: m 1,5 - Sostegni n. 0  
Superficie da asservire: mq 12 - Superficie convenzionale: mq 3,51  
Indennità base: € 27,38

\*\*\*\*\*

**MARCO COLUCCI**

**Il Responsabile**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.